

**Tárkány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2012. (V.17.) önkormányzati rendelete  
(az 15/2012.(IX.14.) ÖR., a 20/2012.(XII.14.) ÖR., és a 16/2013.  
(XII.17.) számú rendelettel egységes szerkezetben)  
a közterületek használatáról, rendjéről és tisztántartásáról**

Tárkány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A §. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bekezdésében, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. §. (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## **1. Általános rendelkezések**

**1. § (1)** A rendelet személyi hatálya Tárkány Község közigazgatási területén lévő jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező valamennyi szervezetre és természetes személyekre egyaránt kiterjed.

(2) A rendelet tárgyi hatálya Tárkány Község közigazgatási területén lévő közterületekre terjed ki.

(3) A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról az önkormányzat egyrészt saját maga, másrészt az érintett ingatlan tulajdonosok kötelezésével gondoskodik.

(4) Ezen rendeletbe foglalt eljárások tekintetében az elektronikus ügyintézés nem biztosított.

## **2. Közterületek használata**

**2. § (1)** A közterületet, az azon elhelyezkedő építményt, berendezést, felszerelést és tartozékot rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és a társadalmi magatartási szabályok betartásával – mindenki használhatja.

(2) A közterületek rendeltetésétől eltérő használatához határozott időre szóló közterület-használati szerződés szükséges

(3) A közterület-használati szerződéssel kapcsolatos hatáskört a Polgármester gyakorolja; a szerződéskötési ajánlat elfogadásáról a Polgármester dönt.

(4) Közterület használati díjat kell fizetni az alábbi esetekben:

a.) a közterületen elhelyezett, vagy közterületbe benyúló üzlethelyiség, kirakatszekrény, hirdető berendezés, cégtábla kihelyezése;

b.) a mobil fogyasztási cikk árusító fülke, pavilon, asztal használata;

c.) az ideiglenesen elhelyezett illemhely;

d.) az építkezéssel kapcsolatos eszközök, építőanyag és törmelék tárolása;

e.) a mozgóbolti árusítás;

f.) az alkalmi vásár tartása;

g.) a kitelepült vendéglátó-ipari árusítás;

h.) az üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása;

i.) mutatónyosi tevékenység folytatása

j.) a mozgókép felvétel készítése, amennyiben az a közterület rendeltetészerű használatát akadályozza;

k.) a sport- és kulturális rendezvény

l.) tűzifa, szén tárolása

(5) A szerződéskötési ajánlathoz csatolni kell:

- a) élelmiszerárúsítás, vendéglátó-ipari tevékenység esetén a közegészségügyi hatóság engedélyét,
- b) a tevékenység folytatására jogosító okiratot,
- c) mutatványos tevékenység esetén a műszaki berendezésre vonatkozó tanúsítványt,
- d) a tevékenység jellege szerint szükséges egyéb hatósági, szakhatósági engedélyt, hozzájárulást,
- e) a forgalom biztonsága érdekében a közút területének közlekedésre szolgáló része használata esetén – járda kivételével – a közút kezelőjének hozzájárulását.

(6) Amennyiben a közterület használója a közterületet a szerződéstől eltérő módon használja, úgy a Polgármester, mint használatba adó a szerződést azonnali hatállyal felmondja.

(7) A közterület-használati szerződésben rögzíteni kell a használható közterület helyét, nagyságát és határait, a használat célját, időtartamát, a használat díját és a befizetés módját. A használatra jogosult adatait a tevékenység helyén jól látható módon fel kell tüntetni.

(8) A belterületi közterületet csak úgy szabad használni, hogy az a többi terület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

**3. §** A közterület-használati szerződés kiadására irányuló szerződéskötési ajánlatot a Tárkányi Közös Önkormányzati Hivatalba (2945 Tárkány, Fő u. 144.) kell benyújtani az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon.

**4. §** (1) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza. Az igénybe vett területet m<sup>2</sup>-ben kell meghatározni és minden megkezdett m<sup>2</sup> egész m<sup>2</sup>-nek számít. A közterület-használati díj összege egyenlő az igénybe vett terület (m<sup>2</sup>-e) és az igénybevétel időtartama (napokban) szorzatával. Az igénybevett időtartamot napokban kell figyelembe venni, minden megkezdett nap egész napnak számít.

(2) Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető berendezés, transzparens elhelyezése esetén a hirdető felület területét kell alapul venni.

(3) A közterület-használati szerződés megkötését követően a díj megfizetésére a Tárkány Község Önkormányzata számlát állít ki, s azt megküldi a szerződő félnek.

(4) Nem kell közterülethasználati-díjat fizetni a tűzifa, szén tárolásáért a leszállításának hetében legkésőbb vasárnap 24 óráig, feltéve, hogy a farakás, szénkupac a közlekedést nem akadályozza.

*(5) Nem kell közterülethasználati-díjat fizetni az önkormányzat által (közreműködésében) megvalósuló építési vagy közműfejlesztési beruházás esetén sem.*

**5. §** (1) Közterületen üzemképtelen járművet tárolni legfeljebb 30 napig lehet.

(2) A rendelet rendelkezéseinek megszegésével tárolt üzemképtelen járműveket a Hivatal elszállíthatja. A szállítás és tárolás költségeit a tulajdonos (üzembentartó) köteles megtéríteni.

(3) A jármű műszaki állapotáról a szállító jegyzőkönyvet vesz fel, s leltár szerint fel kell sorolni a járműben található értéket, tárgyakat is.

(4) Az elszállított és ki nem váltott járműveket a Hivatal által megbízott szervezet az elszállítás napjától számított 90 nap elteltével értékesítheti, annak eredménytelensége esetén megsemmisítheti.

(5) Az üzembentartó vagy tulajdonos a polgári jog elévülési idején belül az értékesítés által nyerhető – a szállítás és tárolás költségeivel csökkentett – összegre jogos igényét érvényesítheti.

(6) A jármű elszállításának és őrzésének díja a szállító által számlával igazolt összeg.

**6. § (1)** Közterületen építőanyagot valamint építési és bontási hulladékot csak konténerben, raklapon vagy más kiporzást, kiszóródást megakadályozó módon lehet elhelyezni és tárolni, úgy, hogy a gyalogos- és a járműforgalmat ne akadályozza.

(2) A közterület építőanyag, törmelék tárolása céljára történő igénybevétele esetében - amennyiben a terület nagysága az 5 m<sup>2</sup>-t, vagy a tárolás időtartama a 30 napot meghaladja - közterület-használati díjat kell fizetni.

(3) Épületek felújítása, karbantartása esetén a közterületet állványozás céljára igénybe venni kizárólag a szükséges mértékben – maximum az épülettől számított 1 méter távolságig – szabad. Az épület állványozását a munkálatok megkezdése előtt a tulajdonos vagy a kivitelező köteles a Polgármesternek bejelenteni.

**7. §** Közterületen falragaszt, plakátot, hirdetést –amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik- csak a Képviselő-testület által kijelölt helyeken szabad elhelyezni. A kijelölt helyeket a 3. melléklet tartalmazza.

**8. § (1)** A települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatás célú használatát (a továbbiakban együtt: használat) közterület-használatot akadályozó, a kérelmezőnek fel nem róható, előre nem látható, elháríthatatlan ok, vagy a közterület-használatot ellehetetlenítő időjárás körülmény esetén hét munkanapon belül a filmforgatás célú közterület-használatot újra biztosítani kell a közterület-használatot engedélyező határozat módosításával, amennyiben a kérelmező a filmforgatás célú közterület-használat megghiúsulását az ezen bekezdésben meghatározott ok bekövetkeztétől számított három munkanapon belül írásban bejelenti a Tárkányi Közös Önkormányzati Hivatalnak.

(2) Nem kell közterület-használati díjat fizetnie annak, aki:

- a) oktatási, tudományos, ismeretterjesztő témájú, vagy
- b) filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotás esetén.

(3) A használat díjait az 1. melléklet tartalmazza.

(4) A használat nem haladhatja meg egybefüggően az 5 napot.

(5) A használat vasárnap és ünnepnapokon nem megengedett.

(6) A használat nem haladhatja meg a 250 m<sup>2</sup> nagyságú egybefüggő közterületet.

(7) A használat során a közterülettel szomszédos ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani.

### **3. Közterület tisztántartása**

**9. § (1)** Az ingatlan tulajdonosának, bérlőjének, kezelőjének, használójának (továbbiakban együtt: tulajdonos) a közterület tisztántartásával, a zöldterület ápolásával kapcsolatos feladatai:

- a) az ingatlan előtti (úszótelek esetén az épület körüli) járdának, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb a telekhatár 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése; ha az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,
- b) a gyalogjárda kinyúló ágak, bokrok megfelelő nyese az épület előtt lévő fák lehullott lombjának takarítása,

c) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,

(2) A két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

**10. §** (1) A tulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos közérdekű feladatai:

a) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések folyamatos eltávolítása, amennyiben mást arra jogszerűen nem lehetett kötelezni,

b) a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,

c) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt a járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.

**11. §** (1) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos, működtető, üzemeltető (a továbbiakban: üzemeltető) köteles tisztántartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. Az üzemeltető köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát az üzemeltető köteles naponta letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani.

(3) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(4) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény ideje alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

**12. §** (1) A tulajdonos köteles gondoskodni az épület tetőzetéről az esővíz, hólé járdára csorgásának megakadályozásáról, illetve a hó eltakarításáról.

(2) A síkosság elleni védekezéshez használt anyagot környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni.

(3) Hórakást tilos elhelyezni:

a) útkereszteződésben,

b) útburkolati jelen,

c) járdasziget és járda közé,

d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,

e) kapubejárat elé,

f) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré.

(4) Ha a tulajdonos a síkosság megszüntetésére, illetve a közlekedést gátló szennyeződés eltávolítására történő felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, akkor a gondozatlan gyalogút tisztítását, síkosság elleni kezelését a Hivatala a tulajdonos költségére elvégezteti.

#### **4. Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések**

**13. §**(1) Tilos

- a) közterületen, sportolásra szolgáló területen, kiránduló és táborozó helyen hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni;
  - b) az utcai hulladékgyűjtőkbe a hulladékgyűjtő térfogati jellemzőitől lényeges eltérő hulladékot (nagy méretű tárgyak) elhelyezése;
  - c) eldugulást vagy rongálódást okozó anyagot közcsatorna vízelnyelő aknájába, csapadékvíz-elvezető árokba, csapadékvíz tározóba szórni, önteni vagy bevezetni;
  - d) közterületen szeszesital fogyasztása.
- (2) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.
- (3) Állati tetemet, valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, vagy élősdiek számára tápot nyújthat, közterületen elhelyezni, vagy elhagyni tilos.

## **5. Közlekedési szabályok**

**13. §** Tilos bármilyen gépjárművel várakozni és megállni, a Fő utca és Sport utca kereszteződésétől a Belmajor és Sport utca kereszteződéséig (Egyetértés Mezőgazdasági Kft. kanyar, bejárat).

## **6. Záró rendelkezések**

- 14. §** (1) Ez a rendelet 2012. május 17-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Tárkány Község képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló a 5/1999. (VI.8.) sz. rendelete.
- (3) A 15/2012.(IX.14.) ÖR. számú rendelettel egységes szerkezetben kihirdetett rendelet 2012. szeptember 14-én lép hatályba.
- (4) A 20/2012.(XII.14.) ÖR. számú rendelettel egységes szerkezetben kihirdetett rendelet 2012. december 14-én lép hatályba.
- (5) A 16/2013.(XII.17) önkormányzati rendelettel egységes szerkezetben kihirdetett rendelet 2013. december 17-én lép hatályba.
- (5) E rendelet kihirdetéséről Tárkány-Ete Község Körjegyzője gondoskodik.

**Mészáros Tamásné**  
polgármester

**dr. Szallerbeck Zsolt**  
jegyző

**Kihirdetve: 2013. december 17.**

**dr. Szallerbeck Zsolt**  
jegyző

## 1. melléklet a 17/ 2011 (X.27.). önkormányzati rendelethez

### KÖZTERÜLET- HASZNÁLATI KÉRELEM

Kérelmező neve: (természetes, jogi személy) .....

Kérelmező címe: .....

Kérelmező telefonszáma: .....

Kérelmező levelezési címe: .....

Vállalkozói engedély száma: .....

Folyószámla száma, pénzintézet megnevezése: .....

.....

Területfoglalás helye, címe: .....

Területfoglalás mérete: .....

Használat időtartama: .....

A használat milyen tevékenységhez szükséges: .....

.....

A területre kihelyezett tárgy, stb: .....

.....

.....  
kérelmező aláírása

**Figyelem! A kérelem benyújtása és az eljárás megindítása még nem jogosít fel a közterület használatára!**

## 2. melléklet a 17/ 2011 (X.27.). önkormányzati rendelethez

	<b>A</b>	<b>B</b>
	<b>Közterület használat célja /3.§ (2) bek./</b>	<b>Díj mértéke (Ft/m<sup>2</sup>/nap)</b>
1	Közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla, önálló hirdető berendezés	50
2	Mobil elárúsító fülke, pavilon és egyéb építmény	400
3	Ideiglenesen elhelyezett illemhely	350
4	Építkezéssel kapcsolatos állvány, törmelékanyag, építőanyag	50
5	Mozgóbolti árusítás	400
6	Kiállítás, alkalmi vásár tartása, mutatóanyag tevékenység	400
7	A várhatóan 200 fő látogatót meghaladó önkormányzati rendezvény időtartama alatt (pl.: Tárkányok Találkozója) közterületen folytatott árusítás, mutatóanyag tevékenység, szolgáltatás nyújtása	1.500
8	Vendéglátó-ipari kitelepülés, kerthelyiség üzemeltetés	50
9	Üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása	100
10	Mozgókép felvétel-készítés	500
11	Sport- és kulturális rendezvény	200
12	Tűzifa, szén tárolása	50
13	Tehergépkocsi, autóbusz, kisáruszállító-gépkocsi tárolása	50

### 14. Filmforgatás célú használat esetén:

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1	Közterület megnevezése	Forgatási helyszín	Technikai kiszolgálás	Stáb parkolás
2		Ft/m <sup>2</sup> /nap	Ft/m <sup>2</sup> /nap	Ft/m <sup>2</sup> /nap
3	A település közterületein	2 000	1 000	500

### **3. melléklet a 17/ 2011 (X.27.). önkormányzati rendelethez**

1. a Tárkányi Közös Önkormányzati Hivatalában elhelyezett hirdetőtábla.